

### Saint Clément de Rivière : **tradition et modernité.**

Dans les eaux du Lez et de la Lironde s'écoule le sable des siècles. Que saint Clément soit en forme de sablier n'est peut-être pas un hasard. On y voit le temps passer. Des vestiges du XIe siècle aux activités du XXIe, des bataillons d'Annibal marchant sur Rome aux foules d'adolescents envahissant Saint-Sauveur, la commune a toujours voulu être de son temps : témoin, et acteur.

## Un sablier « vert nature », qui sait vivre avec son temps

En forme de chiffre 8, la commune de Saint Clément de Rivière occupe 1227 hectares, sur une bande de 8 km orientée nord-sud, cinq fois plus longue que large. Serrée entre Montferrier et Saint Gély du Fesc, ses voisines lui font une taille de guêpe d'à peine quelques dizaines de mètres de large, au pont du Val de Lironde. Curieuse géographie, qui a déterminé trois types d'aménagements distincts :

**Saint Clément Sud**, péninsule avancée de la commune face à Montpellier, est la zone la plus « extravertie ». Bordée par la route de Ganges, on y trouve la zone commerciale de Trifontaines avec ses grands hypermarchés et ses milliers de places de parking, le campus de Bissy, zone d'habitat locatif à loyer modéré en grande partie tournée vers le public étudiant de la zone hospitalo-universitaire de Montpellier, et l'Hôtel Social « Île Bleue » dédié au public des déshérités et des sans-logis. Cette partie de Saint Clément, la plus petite, est grosse productrice de Taxe Professionnelle, principale source de richesse de la Commune, et en même temps recette très importante pour la Communauté du Pic Saint Loup. Elle dispose aussi d'un lotissement résidentiel haut de gamme...et d'un restaurant « Bio ».

**Saint Clément Centre** est la partie la plus habitée, avec toutes les caractéristiques d'un vrai village : mairie, écoles, jardins d'enfants, espace de culture et de sports, Centre Pluri Associatif, sans compter la Poste, la Caisse d'Épargne, les services, les professions médicales et paramédicales, les artisans et commerçants... Le tout dans un habitat resserré autour de zones piétonnes et d'espaces verts : c'est le Coeur de Village, récemment créé par la municipalité avec l'Architecte qui a conçu Port Grimaud. En effet, contrairement à la plupart des communes de la C. C. P. S. L. disposant d'un village ancien, il n'existait à Saint Clément que deux hameaux issus du fond des âges. Il y avait certes des monuments, des vestiges, les éléments architecturaux intéressants, des mas agricoles importants et anciens, mais pas de bourg. À partir de rien, ce coeur de village a été créé selon des principes de circulation et de répartition des centres d'intérêt tout à fait originaux (voir l'encadré « *Vous avez dit isochronie ?* »).

**Saint Clément Nord**, à l'habitat pavillonnaire totalement ouvert sur les espaces naturels, se prolonge d'un centre de gravité proche de Saint Gély du Fesc et des Matelles : c'est la zone de Saint-Sauveur avec son lycée et son collège, son centre de loisirs UCPA, le pôle médico-social avec l'hôpital Ster pour la rééducation motrice, et les cliniques du Pic Saint Loup spécialisées dans les post cures.

Entre ces trois secteurs habités, trois grands espaces naturels protégés. Vignes et pinèdes entre le Sud et le centre, champs et forêts entre le centre le Nord, plaines fruitières et céréalières à l'Est et au Nord-Est, avec un grand parc de promenade et de parcours sportifs au-delà, vers les Matelles. Et, parmi ces zones vertes, de grands mas agricoles dont la plupart sont encore en activité : mas Viala, mas Pargo, Fontfroide le bas, les Fontanelles, le Pigeonnier, Piedmarche... sans oublier la Sica du Lez, entreprise fruitière très dynamique.

Avec un maximum souhaité de 5000 habitants (350 en 1968), Saint Clément de Rivière a créé plus de 2000 emplois. Il y a 20 ans, la commune collectait 200 000 F (30 000 €) de taxe professionnelle. Elle rapporte aujourd'hui 1 500 000 €...

C'était un pari difficile que de générer ainsi un bourg, et une économie, à partir de rien ou presque. Pari esthétique, politique, financier, écologique, juridique, socioculturel...Il a fallu savoir jouer avec le temps...